

COMMUNE de MAUSSANE les ALPILLES

---ooOoo---

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 19 décembre 2025

Conseillers municipaux en exercice	19
Présents	14
Quorum	10
Votants	17

Le dix-neuf décembre deux mil vingt-cinq à dix-sept heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de Maussane les Alpilles, régulièrement convoqué, conformément à l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales, le quinze décembre 2025, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en réunion ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Christophe CARRÉ, Maire.

Etaient Présents : CARRÉ Jean-Christophe, FUSAT Marc, Fabienne CITI, Christine GARCIN-GOURILLON, Bernadette SAMUEL à partir du point 4, Murielle GARZINO, LAFFITTE Patrick, REYNOUD Henri, Alexandre WAJS, Marie-Pierre CALLET, Lucie BABIN, Laurent JUGLARET, Dominique STEKELOROM, Sébastien THOMAS à compter du point 2

Pouvoirs : Mathieu BONARD a donné pouvoir à Jean-Christophe CARRÉ, Emilie GERMAIN à Marc FUSAT, Thierry FABRE à Murielle GARZINO.

Absents excusés : Fanny ARSAC, Alain CHAIX, Sébastien THOMAS jusqu'au point 1 inclus, Bernadette SAMUEL jusqu'au point 3 inclus

Secrétaire de séance : Patrick LAFFITTE

N° 2025/12/19/05 - Requalification du parc Benjamin PRIAULET- Attribution du marché alloti de travaux et autorisation de signature.

Rapporteur : Jean-Christophe CARRÉ

Vu le Code de la Commande publique et notamment ses articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° L2113-10, L2113-11 et R2113-2 relatifs aux marchés à procédure adaptée avec faculté de négociation des offres ;

Vu la délibération n°2025/05/27/11 en date du 27 mai 2025 portant validation de l'Avant-projet présenté par le Cabinet GESTIN ARCHITECTURE / BET YVARS / Sarah ASSAEL en qualité de cotitulaires du marché de Maîtrise d'œuvre pour le projet de requalification du parc Benjamin PRIAULET ;

Vu l'avis d'appel à concurrence mis en ligne sur la plateforme de dématérialisation MODULA PROVENCE MARCHES PUBLICS et paru sur le journal d'annonces légales LA PROVENCE (édition Bouches-du-Rhône) du 03/11 jusqu'au 01/12/2025 en vue d'attribuer le marché de travaux précité ;

Vu le rapport d'analyse des offres proposé par le Maître d'œuvre ;

Considérant les offres reçues à l'issue de cette consultation, à savoir :

- Pour le lot n°1 « VOIRIE - RESEAUX DIVERS » : 3 offres régulières déposées s'élevant respectivement à 179 757 € HT pour la société BRAJA VESIGNE, 202 820.44 € HT pour MIDI TRAVAUX PUBLICS et à 144 835.25 € HT pour EIFFAGE ROUTE GRAND SUD.
- Pour le lot n°2 « MOBILIER » : 1 seule offre déposée par la société PLEINBOIS à 93 984 € HT
- Pour le lot n°3 « BOIS / BARDAGE » 2 offres déposées s'élevant respectivement à 7 022 € HT (et avec option à 45 237.50 € HT) par la société AVENIR BOIS CONSTRUCTION et à 9 760 € HT (et avec options à 39 440 € HT) par la société JARDINS DE PROVENCE MEDITERRANEE ;
- Pour le lot n°4 « ESPACES VERTS », 8 offres déposées s'élevant respectivement à 47 740.90 € HT pour la SAS CALVIERE, 54 334.42 € HT pour la société DAUDET PAYSAGES, 65 525.50 € HT pour la société GRC PAYSAGES, 63 412.30 € HT pour GREEN PROVENCE JARDIN, 85 082.50 pour la société JARDINS DE PROVENCE MEDITERRANEE, 49 974.70 pour la SASU ID VERDE, 47 301.40 € HT pour la société SOLEV et à 91 207.40 € HT pour la société SRV BAS MONTEL.

Considérant les compléments d'information demandées à chacun des candidats comme le permet la forme négociée de la procédure adaptée, pour le lot n°4 à la demande du Maître d'œuvre (sans incidence sur le montant des offres).

Considérant le classement définitif des offres par le Maître d'œuvre dans son rapport d'analyse des offres concluant à reconnaître économiquement avantageuses pour la Commune les offres suivantes :

- Pour le lot n°1 « VOIRIE - RESEAUX DIVERS » : c'est l'offre remise par EIFFAGE s'élevant à 144 835.25 € HT ;
- Pour le lot n°2 « MOBILIER » : c'est l'offre remise par la société PLEINBOIS s'élevant à 93 984 € HT (option comprise);
- Pour le lot n°3 « BOIS / BARDAGE » c'est l'offre remise par la société JARDINS DE PROVENCE MEDITERRANEE s'élevant à 39 440 € HT (options comprises) ;

- Enfin, pour le lot n°4 « ESPACES VERTS », c'est l'offre remise par la JARDINS DE PROVENCE MEDITERRANEE pour un montant définitif global et forfaitaire s'élevant à 85 082,50 € HT

Au vu de ces éléments, le Conseil Municipal, oui l'exposé du Rapporteur, après en avoir délibéré, à l'unanimité des suffrages exprimés, (Deux abstentions Mesdames CALLET et BABIN)

ATTRIBUE le marché alloti de travaux de requalification du Parc Benjamin PRIAULET comme suit :

- Le lot n°1 « **VOIRIE - RESEAUX DIVERS** » est attribué à la société **EIFFAGE ROUTE GRAND SUD** pour un montant définitif global et forfaitaire s'élevant à **144 835.25 € HT**
- Le lot n°2 « **MOBILIER** » est attribué à société **PLEINBOIS** pour un montant définitif global et forfaitaire s'élevant à **93 984 € HT**
- Le lot n°3 « **BOIS / BARDAGE** » est attribué à la société **JARDINS DE PROVENCE MEDITERRANEE** pour un montant définitif global et forfaitaire s'élevant à **39 440 € HT**
- Le lot n°4 « **ESPACES VERTS** », est attribué à société **JARDINS DE PROVENCE MEDITERRANEE** pour un montant définitif global et forfaitaire s'élevant à 85 082,50 € HT

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte d'engagement correspondant et charge ce dernier de le notifier à l'attributaire.

DIT que les dépenses inhérentes à la mise en œuvre de la présente délibération seront imputées sur le budget de l'exercice correspondant.

Fait et délibéré à Maussane les Alpilles, en l'Hôtel de Ville les jour, mois et an susdits et ont signé les membres présents.

Pour extrait certifié conforme Délibération exécutoire par sa publication et sa transmission en sous-préfecture d'Arles le : 22/12/2025

Publication sur le site de la mairie le : 22/12/2025

Secrétaire de séance,
Patrick LAFFITTE



Pour le Maire absent
Marc FUSAT 1^{er} Adjoint

