



Commune
de
Maussane-les-Alpilles

DÉCISION 2022/010

AR Prefecture

013-211300587-20220221-DECISION2022010-AR
Reçu le 22/02/2022
Publié le 22/02/2022

Avenant n° 2 à la mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de création de la future Maison de Santé Pluridisciplinaire

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE MAUSSANE LES ALPILLES,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 2122-22 et L. 2122-23 ;

Vu la délibération n° 2020/06/04/35 du Conseil municipal en sa séance du 4 juin 2020 donnant délégations au Maire d'un certain nombre de ses compétences, et notamment l'alinéa 4 ;

Vu l'inscription au budget des crédits nécessaires ;

Vu l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 et le décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant Code de la Commande publique et notamment les articles L2432-1 et suivants, relatifs à la maîtrise d'œuvre.

Considérant les dispositions de l'article L2432-1 du CCP, reprenant l'article 9 de la loi du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée (MOP) « le marché public de maîtrise d'œuvre privée prévoit une rémunération forfaitaire du titulaire qui tient compte de l'étendue de la mission, de son degré de complexité et du coût prévisionnel des travaux » ; qu'ainsi, la rémunération du maître d'œuvre est établie selon un pourcentage qui s'applique au montant hors taxe des travaux, puis cette rémunération provisoire devient définitive lors de l'acceptation par le maître d'ouvrage de l'APD, avant le lancement de la procédure de passation du ou des contrats de travaux et de l'engagement du maître d'œuvre sur l'estimation prévisionnelle définitive des travaux, le tout arrêté par voie d'avenant.

Considérant le marché de maîtrise d'œuvre attribué par décision n°2021-055 du 23 juillet 2021 au groupement de candidats représenté par le mandataire ECOARCHI (Agence d'architecture représentée elle-même par M. Luc PERRET) pour un taux de rémunération fixé à 11,70 % du montant prévisionnel hors taxes des travaux estimé initialement à 500 000 € HT, soit une rémunération nette du maître d'œuvre égale à 58 500 € HT.

Considérant le programme des travaux enrichi de plusieurs aménagements supplémentaires conduisant le volume des travaux à évoluer à la hausse, le nouveau montant prévisionnel estimatif s'élevant à 1 071 518,90 € hors taxes à l'occasion de la validation de la phase APD en Conseil municipal.

- DÉCIDE -

En exécution des pouvoirs délégués susvisés,

Article 1^{er} : Les éléments substantiels de l'avenant n°2 au marché de maîtrise d'œuvre pour la création d'une Maison de Santé pluridisciplinaire sont validés pour un montant prévisionnel de travaux estimé en phase APD à 1 071 518.90€ HT, soit une rémunération égale à 125 367.71€ HT sur la base du taux inchangé de 11.70 % pour le maître d'œuvre.

AR. Prefecture

Article 2 : Conformément aux dispositions de l'article L.2121-23 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, la présente décision sera publiée le 22/02/2022 et fera l'objet d'une information lors du prochain Conseil Municipal.

Article 3 : La présente décision sera inscrite au registre des actes de la Mairie et ampliation en sera adressée à Monsieur le Receveur Municipal.

Article 4 : Le Directeur Général des Services et le Receveur municipal sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision.

Article 5 : Monsieur le Maire de Maussane les Alpilles certifie le caractère exécutoire de cette décision par sa publication et par sa transmission pour contrôle de légalité à la sous-préfecture d'Arles le : 22 février 2022

Fait à Maussane-les-Alpilles, le 21 février 2022

Le Maire,

Jean-Christophe CARRÉ

