

**COMMUNE de MAUSSANE les
ALPILLES**

---ooOoo---

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 10 juillet 2023

AR Prefecture

013-211300587-20230710-13-DE
Reçu le 17/07/2023

N°2023/07/10/13 -Objet : Validation du projet d'avenant n°1 au marché de maintenance des installations thermiques (chauffage et climatisation) des bâtiments communaux.

Le dix juillet deux mil vingt-trois à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de Maussane les Alpilles, régulièrement convoqué, conformément à l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales, le six juillet 2023, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en réunion ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Christophe CARRÉ, Maire.

Etaient Présents : CARRÉ Jean-Christophe, FUSAT Marc, Fabienne CITI, Dominique STEKELOROM, Bernadette SAMUEL, REYNOUD Henri, Laurent JUGLARET, Sébastien THOMAS, Christine GARCIN-GOURILLON, GERMAIN Emilie, Murielle GARZINO, WAJS Alexandre, Marie-Pierre CALLET,

Pouvoirs : Mathieu BONARD a donné pouvoir à Jean-Christophe CARRÉ, LAFFITTE Patrick à Marc FUSAT, FABRE Thierry à Murielle GARZINO, Lucie BABIN à Marie-Pierre CALLET

Absents excusés : Fanny ARSAC, CHAIX Alain

Secrétaire de séance : Bernadette SAMUEL

Rapporteur : Patrick LAFFITTE

Vu la délibération n°2022/01/27/13 en date du 27 janvier 2022 portant attribution du marché de maintenance des systèmes de chauffage des bâtiments communaux au profit de la société ENGIE pour les montant suivants : 21.924 € TTC (poste P1 : maîtrise des dépenses d'énergie) / 19.044 € TTC (poste P2 maintenance des installations) et 21.535,19 € TTC (poste 3 grosses réparations).

Monsieur le Rapporteur rappelle à l'assemblée le besoin de garantir le parfait fonctionnement des installations de chauffage et de climatisation de tous les bâtiments communaux, et d'externaliser la maintenance (marché de service) en l'absence de techniciens compétents dans ce domaine au sein du Personnel communal et précise l'oubli par l'assistant à maîtrise d'ouvrage SERGIE d'intégrer le chauffage du logement situé aux Services techniques dans le cahier des charges (surcoût égal à 2 510 € HT sur la redevance annuelle, soit une variation globale de 4.81 % du montant initial du marché conclu avec ENGIE (52 085.99 € HT) que la réglementation en vigueur autorise.

Monsieur le Rapporteur rappelle les dispositions de l'article L1414-4 du CGCT, modifié par ORDONNANCE n°2015-899 du 23 juillet 2015 - art. 101, selon lesquelles la Commission d'appel d'offres doit être consultée pour avis, lorsqu'un projet d'avenant relatif à un marché public, lui-même soumis à la CAO, entraîne une augmentation du montant global supérieure à 5 % (L. 1414-4), ce qui n'est pas le cas en l'espèce, d'où l'absence d'avis pour valider ce projet d'avenant.

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé du Rapporteur, après en avoir délibéré à l'unanimité des suffrages exprimés, **VALIDE** les éléments substantiels du projet d'avenant n°1 au marché précité.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le marché de service précité

DONNE tous pouvoirs à Monsieur le Maire pour l'exécution de la présente délibération

Fait et délibéré à Maussane les Alpilles, en l'hôtel de ville les jour, mois et an susdits et ont signé les membres présents.

Pour extrait certifié conforme

Secrétaire de séance,
Bernadette SAMUEL



Délibération exécutoire par sa publication et sa transmission en sous-préfecture d'Arles le : 17/07/2023

Le Maire,
Jean-Christophe CARRÉ



Publication sur le site de la mairie le :